

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO -  
QUADRO CONOSCITIVO**

**Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto**

*Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

*Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

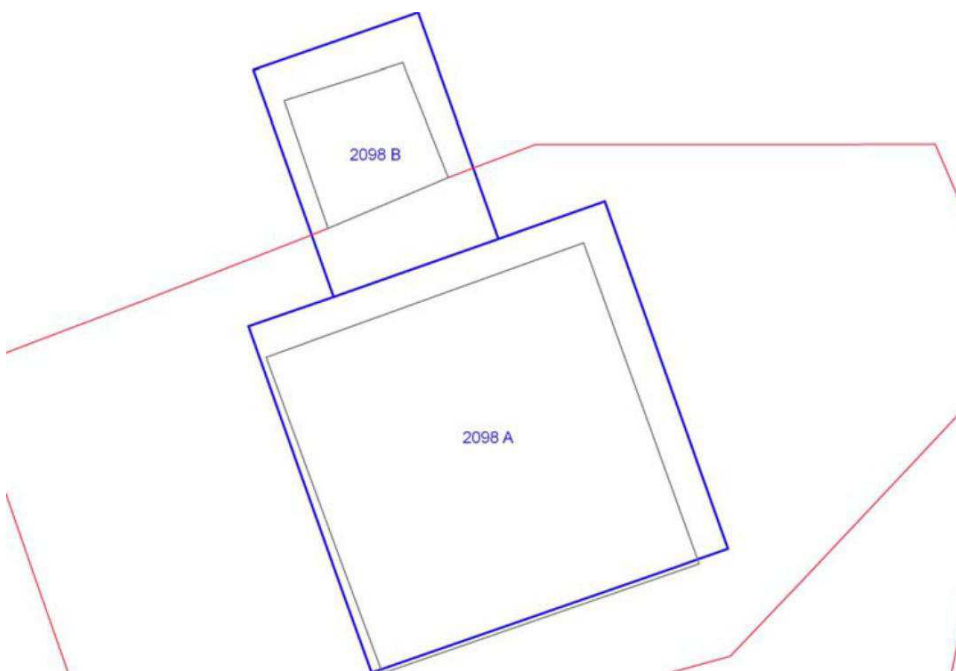
**SCHEDA N. 2098**

Toponimo ed indirizzo Via Campoli 105

Schede 1985: n. 02/ 504-505-506

CTR 1:5000: foglio n. 275152

NCT: foglio/particella 99/190;99/94



|   | OGGETTO             | *  |
|---|---------------------|----|
| A | casa colonica       | RV |
| B | fienile con carraia | V  |

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 14/03/03

| <b>USO ATTUALE</b>               |   |  |
|----------------------------------|---|--|
| A                                | Abitazione permanente ; Abitazione temporanea           |  |
| B                                | Abitazione permanente                                   |  |
| Note                             |   |  |
| <b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>   |   |  |
| A                                | Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione |  |
| B                                | Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione |  |
| Note                             |   |  |
| <b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b> |   |  |
| A                                |   |  |
| Coperture                        | assenti   |  |
| Gronde e cornicioni              | assenti   |  |
| Comignoli                        | gravi   |  |
| Intonaci                         | assenti   |  |
| Muri a faccia vista              | assenti   |  |
| Aperture                         | assenti   |  |
| Infissi e persiane               | leggere   |  |
| Elementi costruttivi/decorativi  | assenti   |  |
| Elementi aggettanti (tettini)    | assenti   |  |
| B                                |   |  |
| Coperture                        | assenti   |  |
| Gronde e cornicioni              | leggere   |  |
| Comignoli                        | assenti   |  |
| Intonaci                         | assenti   |  |
| Muri a faccia vista              | leggere   |  |
| Aperture                         | leggere   |  |
| Infissi e persiane               | leggere   |  |
| Elementi costruttivi/decorativi  | assenti   |  |
| Elementi aggettanti (tettini)    | assenti   |  |
| <b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>    |   |  |
| A                                | Buono   |  |
| B                                | Buono   |  |
| <b>VALORE</b>                    |   |  |

|                                       |                               |                                |
|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| A                                     | Rilevante                     |                                |
| B                                     | Medio                         |                                |
| <b>AREA DI PERTINENZA</b>             |                               | Valore complessivo: Rilevante  |
|                                       | Recinzione esterna            |                                |
|                                       | Cancello                      |                                |
|                                       | Alberature di pregio          |                                |
|                                       | Piscina                       |                                |
|                                       | Recinzione con rete metallica |                                |
| <b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b> |                               | Alterazioni complessive: gravi |
|                                       | Pavimentazione                | leggere                        |
|                                       | Muri a retta in c.a.          | assenti                        |
|                                       | Arredo<br>(lumi;gazebo;..)    | leggere                        |
|                                       | Vegetazione<br>incongrua      | leggere                        |
|                                       | Garage/rimessa<br>interrata   | assenti                        |
|                                       | Box                           | assenti                        |
|                                       | Parcheggi                     | presente                       |
|                                       | Baracche precarie             | presente                       |
| <b>VISIBILITA'</b>                    |                               |                                |
| Da punti panoramici                   |                               |                                |



